**ПРОЕКТ**

**РУБЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**2025 г. №**

**г. Рубцовск**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.08.2008 № 771 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» |

В соответствии с пунктом 1 статьи 5, статьей 387, подпунктами 1, 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 26, статьей 84 Устава муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края, Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

### Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.08.2008 № 771 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» (с изменениями от 21.10.2010 № 478, от 20.12.2010 № 517, от 23.06.2011 [№ 620](consultantplus://offline/ref=81108355978B36E0F4EBE629F6F26A4F40BAA23F8C47ABA9D755453D9AE9EBA17E4DE998AA73FE6DE638D18B97B4BB1C8497B190FA0AC281AF1330qDA5C), от 22.08.2013 [№ 182](consultantplus://offline/ref=81108355978B36E0F4EBE629F6F26A4F40BAA23F8B44A9A7D355453D9AE9EBA17E4DE998AA73FE6DE638D18B97B4BB1C8497B190FA0AC281AF1330qDA5C), от 20.11.2014 [№ 413](consultantplus://offline/ref=81108355978B36E0F4EBE629F6F26A4F40BAA23F8A47ADA8D455453D9AE9EBA17E4DE998AA73FE6DE638D18B97B4BB1C8497B190FA0AC281AF1330qDA5C), от 23.11.2017 [№ 55](consultantplus://offline/ref=81108355978B36E0F4EBE629F6F26A4F40BAA23F8843ACA7D255453D9AE9EBA17E4DE998AA73FE6DE638D18B97B4BB1C8497B190FA0AC281AF1330qDA5C), от 19.09.2019 [№ 332](consultantplus://offline/ref=81108355978B36E0F4EBE629F6F26A4F40BAA23F8740A8A4D155453D9AE9EBA17E4DE998AA73FE6DE638D18B97B4BB1C8497B190FA0AC281AF1330qDA5C), от 21.11.2019 № 365, от 15.10.2020 № 519, от 22.04.2021 № 608, от 19.09.2024 № 365) изменение: пункт 5 Положения, утвержденного указанным решением, изложить в следующей редакции:

«5. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах:

5.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

 отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501423) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

[ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=511408&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5.2. 1,5 процентов в отношении земельных участков, занятых гаражно-строительными кооперативами, гаражными кооперативами, индивидуальными гаражами, погребными кооперативами;

5.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Местное время».

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Местное время» и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01.01.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике (Гуньков А.Д.).

Председатель Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края С.П. Черноиванов

Глава города Рубцовска Д.З. Фельдман